

Акт
проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «ТИЗ Дроздово-1» за 2019 год.

На основе данных отчетности, представленных руководством ТИЗ «Дроздово-1», в период с 1 по 6 марта 2020 г. Ревизионная комиссия в составе: Петров Н.Г., Чистиков С.П., Усошина Н.П. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности организации за период с января по декабрь 2019 года.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности организации сделаны следующие выводы:

1. Итоговая сумма ежемесячных сборов, отраженных в отчетности (Касса ТСН «ТИЗ Дроздово-1» и Финанс Бизнес Банк) с января по декабрь 2019 года, составила 2 760 537 рублей; расходов (с учетом электроэнергии общего пользования) – 2 276 290 рублей:

Таблица №1. Общий приход и расход

№ п/п	Месяц 2019	Приход по кассе ТИЗ, руб.	Приход по Банку, руб.	Расход по кассе ТИЗ, руб.	Расход по Банку, руб.
1	Январь	55000		72500	73268
2	Февраль	171000		74066	66850
3	Март	202500	15600	74120	89169
4	Апрель	198000		148478	49096
5	Май	193500	10400	88153,04	43716
6	Июнь	198000		204437,4	84302
7	Июль	189000	9100	92008	47830,09
8	Август	220500		147041	59966,28
9	Сентябрь	2340000	7800	143553,04	92672,16
10	Октябрь	139500	13500	131115,22	57375,81
11	Ноябрь	184500		119164,13	66808,25
12	Декабрь	297000	7800	151850	98750,25
		2 282 500	64 200	1 446 485,83	829 803,84
	Итого	2 346 700		2 276 290	
13	Переходящий остаток 2018 г.	409295,7	4541,2		
	ВСЕГО	2 760 537			

Переходящий остаток на 2020 г. – 484 247 руб.

2. Расходы по статьям в 2019 году представлены в таблице 2.

Таблица 2. Расходы по статьям

№ п/п	Статья расходов	Краткое описание	Сумма расходов, руб.
	Электроэнергия объектов общего пользования		384 851,56
	Вывоз мусора		230 311,28
	Услуги охраны		240 000
	Содержание посёлка	Согласно финансовому плану на 2019 год принято текущее содержание посёлка (50 000 руб./мес.)	600 000
	Земельный налог		132 216
	Банковско-канцелярские расходы		31 222
	Содержание дома охраны, пункта сборки мусора	Ремонт шлагбаума и запчасти к нему, бутан- пропан	30 233
	Содержание водопровода	Ремонт водонапорной башни, в том числе ремонт насоса скважины, запчасти	252 052
	Содержание канализации	В том числе покупка фекального насоса (3шт.)	125 140
	Ремонт техники, запчасти, бензин	В том числе масло	32 318
	Благоустройство территории	В том числе ремонт асфальта, работы по установке уличного освещения детской площадки	178 510
	Устав	Внесение изменений в устав и т.п.	11 475
	Разработка сайта		20 000
	Сдача или оформление водонапорной башни	В том числе госпошлина за оформление лицензии на пользование недрами	7 960
	ИТОГО РАСХОДЫ:		2 276 288,84

По результатам проверки Ревизионная комиссия отмечает, что затраты в размере **2 276 288,84 рублей** в 2019 году соответствуют Финансовому плану, утверждённому решением Общего собрания ТИЗ «Дроздово-1» (протокол от 17.03.2019.) и его корректировкам, утверждёнными протоколом Правления от 28.12.2019 г. Выполнено замечание Ревизионной комиссии по итогам 2017-2018 гг. о проведении инвентаризации оборудования, принадлежащего ТИЗ.

Остаток средств на 01.01.2020 г. составляет **484 247 руб.**, в том числе в кассе ТИЗ **481 309,87 руб.**, на текущем банковском счете ТИЗ **2 937,36 руб.**

Вместе с тем комиссия отмечает следующее:

- Необходимо заключить договор на ежемесячное содержание посёлка с юридическим лицом. Оплату производить согласно заключенному договору;
- часть расходов не подтверждено правильно оформленными документами (актами, накладными, кассовыми или товарными чеками), в частности расходы:
 - песок 8 м³ – 8500 руб. (01.04.2019),
 - ремонт асфальта у дома №22 по ул. Луговая, у контейнерной площадки - 27 000 руб. (15.06.2019),
 - песчано-гравийная смесь – 13 500 руб. (14.06.2019)
 - оплата оператору Крана при подъёме, монтаже труб скважины – 20 000 руб. (30.09.2019),
 - подъёмник при монтаже светильников – 7000 руб. (09.11.2019),
 - песок – 8 000 руб. (20.12.2019 г.)
 - отсутствует согласование с Правлением ТИЗ по расходованию денежных средств на проведение и оплату ремонтных работ по изготовлению кронштейнов, монтажу светильников, демонтаж ТГ кабеля» – 27 620 руб. (09.11.2019);

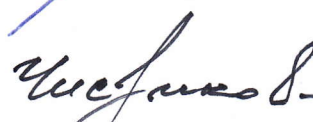
На основании вышесказанного *рекомендовано*:

1. Правлению утвердить форму акта списания денежных средств за работы за наличный расчет.

Председатель ревизионной комиссии:

Члены комиссии:

 Н.Г. Петров

 С.П. Чистиков

 Н.П. Усошина