

Акт
проверки финансово-хозяйственной деятельности
ТСН «ТИЗ Дроздово-1» за 2021 год.

На основе данных отчетности, представленных руководством ТИЗ «Дроздово-1», в период с 1 по 4 марта 2022г. ревизионная комиссия в составе: Петров Н.Г., Чистиков С.П., Усошина Н.П. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности организации за период с января по декабрь 2021 года.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности организации сделаны следующие выводы:

1. Итоговая сумма ежемесячных сборов, отраженных в отчетности (Касса ТСН «ТИЗ Дроздово-1» и ФББ Сбербанк) с января по декабрь 2021 года, составила **2 714 318** рублей; расходов (с учетом электроэнергии общего пользования) – **2 964 415** рублей:

Таблица №1. Общий приход и расход

№ п/п	Месяц 2021	Приход по кассе ТИЗ, руб.	Приход по Банку, руб.	Целевой сбор руб.	Общий расход по кассе ТИЗ и Банку, руб.
1	Январь	90 000	99 000	7200	128 691,20
2	Февраль	75 000	112 000	1200	100 927,00
3	Март	135 000	94 000		89 712,26
4	Апрель	117 000	63 000		222 033,66
5	Май	67 000	94 000		146 563,50
6	Июнь	202 000	155 000	600	164 829,96
7	Июль	108 000	63 000		107 711,20
8	Август	166 000	63 000		176 364,54
9	Сентябрь	4500	49 000		109 199,00
10	Октябрь	229 000	397 000		171 150,94
11	Ноябрь	90 000	69 000		16 136,08
12	Декабрь	90 000	76 000		260 269,40
	Итого	2 714 318			2 964 415
13	Переходящий остаток 2020 г.	330 930	106 554		
	ВСЕГО	3 160 793			

Переходящий остаток на 2022 г. – 196 378 руб.
(В том числе банк -173 037руб., касса -23 341руб)

2. Расходы по статьям в 2021 году представлены в таблице 2.

Таблица 2. Расходы по статьям

№ п/п	Статья расходов	Краткое описание	Сумма расходов, руб.
	Электроэнергия объектов общего пользования	План 350 000	361 126
	Вывоз мусора	План 230 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	253 178
	Услуги охраны	План 720 000	720 000
	Содержание посёлка	План 720 000	640 000
	Земельный налог	План 132 000	132 216
	Банковско-канцелярские расходы	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	156 000
	Содержание дома охраны, пункта сборки мусора	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	83 000
	Содержание водопровода	План 150 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	183 000
	Содержание канализации	План 100 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	65 000
	Ремонт техники, запчасти, бензин	План 50 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	55 924
	Благоустройство территории	План 200 000	189 173
	Автоматический пропуска	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	123 500
	ИТОГО РАСХОДЫ:		2 964 415

По результатам проверки Ревизионная комиссия отмечает, что затраты в размере **2 964 415 рублей** в 2021 году произведены в пределах Финансового плана, утверждённого решением Общего собрания ТСН «ТИЗ Дроздово-1» (Протокол от 28.03.2021г.). Его корректировки утверждены протоколом Правления от 25.12.2021г.

Остаток средств на 01.01.2022 г. составляет **196 378 руб.**, в том числе в кассе ТИЗ 23 341,71 руб., на текущем банковском счете ТИЗ 173 036,62 руб.

Вместе с тем комиссия отмечает следующее:

- не проведена годовая инвентаризация оборудования, принадлежащего ТИЗ, постановка на учет приобретенного и списание израсходованного.

2. Расходы по статьям в 2020 году представлены в таблице 2.

Таблица 2. Расходы по статьям

№ п/п	Статья расходов	Краткое описание	Сумма расходов, руб.
	Электроэнергия объектов общего пользования	План 350 000	361 126
	Вывоз мусора	План 230 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	253 178
	Услуги охраны	План 720 000	720 000
	Содержание посёлка	План 720 000	640 000
	Земельный налог	План 132 000	132 216
	Банковско- канцелярские, юридические расходы	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	156 000
	Содержание дома охраны, пункта сборы мусора	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	83 000
	Содержание водопровода	План 150 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	183 000
	Содержание канализации	План 100 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	65 000
	Ремонт техники, запчасти, бензин	План 50 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	55 924
	Благоустройство территории	План 200 000	189 173
	Автоматический пропуска	План 60 000 Прот. Правления от 25.12.21г.	123 500
	ИТОГО РАСХОДЫ:		2 964 415

По результатам проверки Ревизионная комиссия отмечает, что затраты в размере **2 964 415 рублей** в 2021 году произведены в пределах Финансового плана, утверждённого решением Общего собрания ТСН «ТИЗ Дроздово-1» (Протокол от 28.03.2021г.). Его корректировки утверждены протоколом Правления от 25.12.2021г.

Остаток средств на 01.01.2022 г. составляет **196 378 руб.**, в том числе в кассе ТИЗ 23 341,71 руб., на текущем банковском счете ТИЗ 173 036,62 руб.

Вместе с тем комиссия отмечает следующее:

- не проведена годовая инвентаризация оборудования, принадлежащего ТИЗ, постановка на учет приобретенного и списание израсходованного.

– задолженность по взносам составляет:

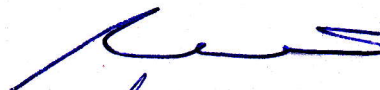
- за 2021 год 27 000руб (Я. Хойна), 18 000руб. (Р.Н. Яковенко), 18 000руб (Е.Е. Супрун)

- за 2020 год 54 000руб (В.Н. Зенкина)

На основании вышесказанного **рекомендовано:**

1. Провести инвентаризацию оборудования, принадлежащего ТИЗ.

Председатель ревизионной комиссии:

 Н.Г. Петров

Члены комиссии:

 С.П. Чистиков

 Н.П. Усошина